



**— contec**

Kautschuk-Abdichtungen · Dachbegrünungen · Energiesysteme

Kautschuk



# Kautschuk – seit Jahrzehnten bewährt

Mit Teamgeist, Professionalität und einzigartigen und bewährten Technologien machen wir scheinbar Unmögliches möglich, Unsicheres sicher, Unschönes schön und schaffen dadurch mehr Lebensqualität und Zufriedenheit.

## Das Dach der Zukunft

Wie lässt sich die Lebensdauer von Dachabdichtungen verlängern? Und wie kann man die Einbauzeit auf ein Minimum verkürzen? Die Antwort auf diese Fragen führte 1992 zu einem einzigartigen Abdichtungssystem und zur Gründung von Contec. Heute sind wir Schweizer Marktführer für vorkonfektionierte Abdichtungen aus Kautschuk, die in Rekordzeit eingebaut sind und jahrzehntelang halten. Ob für Dächer aller Art oder für Gewässer: mit einer Abdichtung von Contec setzen Sie auf eine elegante und sichere Lösung.

Kautschuk ist ein äusserst verarbeitungsfreundliches und robustes Abdichtungsmaterial. Deshalb wird es von Architekten, Bauherren und Verlegern ebenso geschätzt wie von uns.

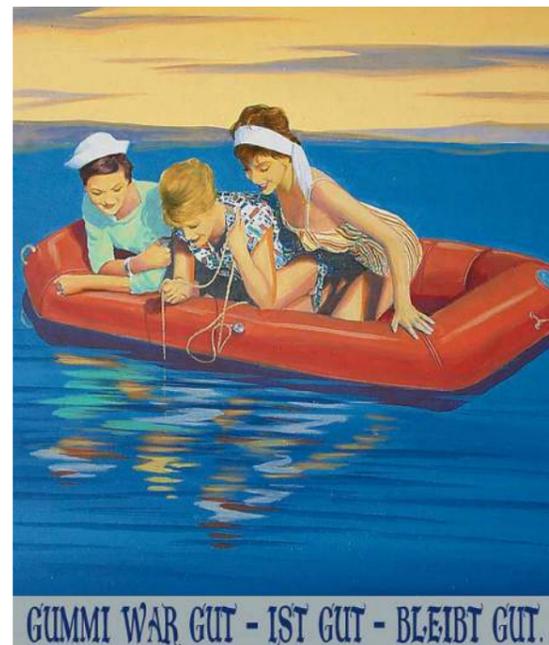
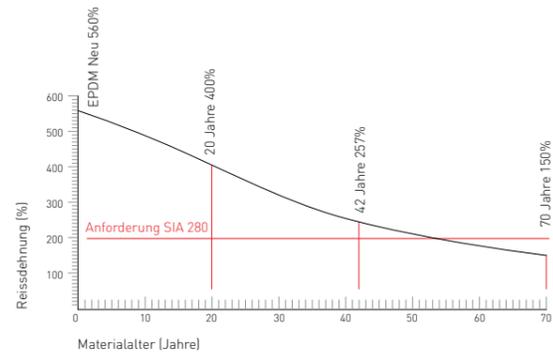
## In der Schweiz nur bei Contec

Kautschukabdichtungen sind nicht unsere Erfindung, sie werden bereits seit den 70er-Jahren im Flachdachbau eingesetzt. In der Schweiz ist dieses Material nur bei Contec unter dem Namen Contec.proof erhältlich. Contec.proof sind Abdichtungsbahnen aus

EPDM Synthese-Kautschuk – ein ursprünglich unelastisches Material, das durch die Vulkanisation zu einem äusserst reissfesten Abdichtungsmaterial wird.

## Lebensdauer von über 50 Jahren

Über 40-jährige Referenzobjekte weisen Contec.proof als höchst resistente, witterungsbeständige und wurzelfeste Abdichtung aus. Noch nie musste eine Contec.proof-Abdichtung aufgrund eines Materialschadens ersetzt werden. Das Süddeutsche Kunststoff-Zentrum SKZ dokumentiert in einer Lebenszyklusanalyse gar eine Lebensdauer von über 50 Jahren.



# Vorkonfektionierung bis ins Detail

Wir liefern bis 95% vorgefertigte und massgeschneiderte Abdichtungen auf die Baustelle. Diese Technik ist weltweit einzigartig.



## CAD-Planung, Schweissautomaten und Cutter

Grundlage für unsere vorkonfektionierte Abdichtungen ist ein detaillierter CAD-Produktionsplan. Sozusagen das «Schnittmuster» für den Massanzug des Daches. Erst wird der Plan an den Cutter übermittelt. Dieser zeichnet an, schneidet und stantzt alle benötigten Teile elektronisch aus. Mit Schweissautomaten werden die einzelnen Contec.proof-Bahnen zusammengefügt. Eckstücke, Lichtkuppelecken und andere Dachdurchdringungen werden ebenfalls in der Werkhalle in die Dachhaut einvulkanisiert. Das Resultat: eine bis zu 95% vorgefertigte und massgeschneiderte Abdichtung.

## Sicher und giftfrei: Thermofast®-Fügetechnik

Contec.proof-Planen sowie sämtliche Formteile wie Eckstücke und Manschetten sind mit einem

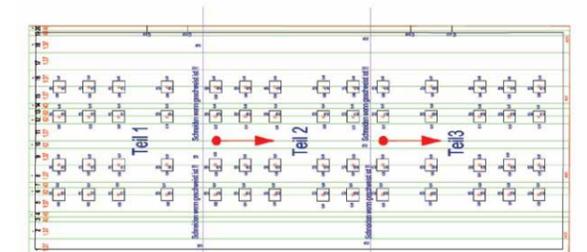
sogenannten Thermofast®-Fügerand versehen. Beim manuellen oder maschinellen Zusammenschweissen der Abdichtung entsteht eine homogene Verbindung, die weit überdurchschnittliche Testwerte bei Reissdehnung, Witterungsbeständigkeit und Wurzelfestigkeit aufweist. Zudem können wir dank dieser Schweissmethode auf giftige Kleber und Lösungsmittel verzichten und unsere Abdichtungen auch guten Gewissens bei Dachbegrünungen und Gewässern einsetzen.

## Nähte mit 500% Reissdehnung

Tests haben gezeigt: Die Schweissnähte unserer Abdichtungen halten einer Reissdehnung von bis zu 500% stand. Auf Wunsch können Sie sich die Nahtqualität mit einem Schweissprotokoll dokumentieren lassen.

## Komplexe Dächer: ein Fall für Contec

Je komplizierter ein Dach, desto mehr spricht für Contec. Die werkseitige Vorkonfektionierung der vielen Details spart beim Einbau viel Zeit und Geld.



# Baumethode der Zukunft

**Unsere Vorstellung von zeitgemäsem Bauen:  
Die Abdichtung genau zu jenem Zeitpunkt auf die Baustelle liefern, zu dem sie gebraucht wird – und zwar fixfertig und zum Einbau bereit.**

## Durchdachte Logistik, schneller Einbau

Exakt an dem Tag, der für das Abdichten geplant ist, liefern wir die zusammengerollte Abdichtung mit einem Verlegeplan auf die Baustelle. Je nach Grösse und Gewicht wird die Rolle mit einem Schrägaufzug, Kran oder Helikopter über dem im Voraus bestimmten Punkt positioniert. Dann übernimmt das Verlegeteam: Abdichtung abrollen, ausrichten, letzte Details ausarbeiten, fertig.

Mit dem Contec System können An- und Abschlüsse schnell und sicher ausgeführt werden.

## Mehr Termin- und Budgetsicherheit

Abdichtungsarbeiten können zeit- und arbeitsaufwändig und – je nach Wetter – nervenaufreibend sein. Nicht mit Contec: Dank der Vorkonfektionierung kann die Abdichtung unabhängig von einer langen Schönwetterperiode termingerecht eingebaut werden. Und zwar so schnell, dass weder Bauprovisorien noch Regiearbeiten nötig sind. Meist reicht ein Tag und das Dach ist sicher abgedichtet.



# Zehn Schritte zum sicheren Dach



**1. Mass nehmen**  
Die Masse werden in der Regel vor Ort aufgenommen. Sie können aber auch exakten Dachplänen entnommen werden.



**2. CAD-Plan erstellen**  
Die Messdaten werden zu einem CAD-Produktionsplan verarbeitet.



**3. Cutter schneidet**  
Die CAD-Daten werden an den Cutter übermittelt und alle Teile werden geschnitten, angezeichnet und gestanzt.



**4. Details einarbeiten**  
Eckstücke, Oberlichtkuppeln und andere Dachdurchdringungen werden in die Dachhaut integriert.



**5. Bahnen zusammenschweissen**  
Die einzelnen Contec.proof-Bahnen werden gemäss CAD-Plan zusammengeschnitten.



**6. Anlieferung «just in time»**  
Die Abdichtung wird zusammengerollt, mit einem Verlegeplan versehen und am Stichtag zur Baustelle gefahren.



**7. Punktgenaues Abrollen**  
Die Abdichtung wird über dem im Voraus bestimmten Punkt positioniert und von dort aus abgerollt.



**8. Ausrichten und verlegen**  
Das Verlegeteam richtet die Dachhaut an Fixpunkten exakt aus. An- und Abschlüsse im Aufbordungsbereich werden mit Contec.col Kleber sauber geklebt, Entwässerungen angeschlossen, Dachranddetails fertig gestellt.



**9. Letzte Details einschweissen**  
Die mit einem Thermofast®-Fügerand versehenen Einzelteile wie Lichtkuppelmanschetten, Rohr- und Kamineinfassungen sowie Ecken werden – wenn nicht bereits in der Dachhaut integriert – werkseitig vorbereitet und mit auf die Baustelle geliefert. Das Verlegeteam kann so vor Ort die letzten Formteile in die Abdichtung einschweissen.



**10. Befestigung**  
Zum Abschluss wird je nach Dachart Kies eingebracht oder eine Dachbegrünung eingebaut. Ist wie beim Nacktdach keine Auflast vorgesehen, wird die Dachhaut mit Contec.fix Klemmhaltern perforationslos befestigt.

# Qualitätssicherung

**Für die Produkte- und Verarbeitungsqualität ist bei uns eine eigens dafür geschaffene Tochterfirma zuständig: die Contec Service GmbH.**

## Support für Verleger

Die Contec Service GmbH ist das Bindeglied zwischen Contec und unseren Verlegepartnern. Sie führt Schulungen in der Contec Methode durch, legt Qualitätsstandards fest und erarbeitet Verlegerichtlinien und Detaillösungen. Diese werden fortlaufend dem neuesten Kenntnisstand angepasst.

## Dienstleistungen der Contec Service GmbH

- Schweiss- und Verlegekurse für unsere Partner
- Instruktionen auf dem Dach bei Massaufnahme, Logistik und Verlegung, Detailarbeiten
- Baustellenkontrollen mit Protokoll und Fotos zur Qualitätssicherung der Verlegebetriebe
- Systematische Kontrollen langjährig eingebauter Dächer
- Dokumentation des Langzeitverhaltens der Abdichtung

## Garantien

- 15 Jahre Materialgewährleistung auf Contec.proof (Neuwert versichert) ab 500 m<sup>2</sup> Dachfläche
- 10 Jahre Garantie auf Nahtverbindungen
- Aus- und Einbaukosten des gesamten Flachdachaufbaus inkl. Materialersatz



# Nutzen Bauherren, Planer und Verleger



Nutzen Bauherr	Nutzen Planer	Nutzen Verleger
Langlebiges Dach	Visionen konsequent umsetzen, der «Gummi-Spezialist» macht's möglich	Hohe Verlegegeschwindigkeit
Tiefere Betriebskosten resp. höhere Gebäude-Rentabilität dank „gesparter Sanierung“	Profilierte Gebäude-Formen wie Pyramiden, Eiformen, Kubusse etc. sicher abdichten	Wetterunabhängigkeit (Verlegen trotz tiefer Temperaturen oder kurzer Schönwetterphasen)
Grössere Termsicherheit, Einhaltung Bauprogramm	Aussagekräftige Gebäude-Oberflächen	Gesicherte Qualität dank Vorfertigung
Gesicherte Qualität durch Vorfertigung	Support bei Konzeptentwicklungen mit 3D-Modellen und LiveTests	Angenehme, saubere und leise Verarbeitung
Optimale Garantie von 10 bis 15 Jahren	Perfekte Ausführung dank professioneller Avor, sauberer CAD-Plänen und elektronisch gestützter Fertigung	Kleinobjekte rentabel abwickeln dank einmaligem Einsatz vor Ort
Optimale Umweltverträglichkeit gem. Studie Intep (siehe Broschüre «Ökologie»)	Werkseitiges Vorfertigen und «just-in-time» Einbauen vor Ort	Grossobjekte trotz voller Auslastung durchziehen, da mehrere tausend m <sup>2</sup> Gesamtsystemeinbau möglich sind
Weniger Konflikte mit Anwohnerschaften dank kurzen, sauberen und lärmarmen Einbauten	Contec-Dächer sind oftmals die letztmögliche Lösung im engen Rahmen rasanter Bauprogramme und schwieriger Umweltbedingungen	Doppelt so viele Objekte mit gleich grossem Team – oder gleichviele Objekte mit halb so grossem Team abwickeln
EPDM-Abdichtungen lösen auch Spezialanforderungen wie steriles Fabrikdach, konkave oder konvexe Gebäude-Oberflächen, etc.	EPDM ist nachhaltig und optimiert die Bedürfnisse seitens Mensch, Ökonomie und Ökologie	Ende Jahr mehr Wertschöpfung und Geld in der Kasse
Kompatibilität mit Solaranlagen, Montage direkt auf Nacktdach oder Gründach	Wer auf «Gummi» setzt, kann sich nach wie vor von der Masse abheben. Der Marktanteil von EPDM beträgt nur ca. 8-10%	Guter Ruf auf dem Markt, noch mehr Aufträge!

# Referenzen

**Über 20 Jahre Erfahrung. Über 40'000 Gebäude. Über 8 Mio. m<sup>2</sup>.  
Vom Einfamilienhaus bis zur Grossindustrie.**

Auswahl Referenzen:	Emmi	Migros
ABB Immobilien	Feldschlösschen	Nespresso
Armasuisse	Franke	Nikon
BLS	Harley-Davidson	Novartis
BMW	Ikea	Omega
Bodum	Jaguar	Rivella
Burger King	Kambly	Rolex
Chanel	Lamborghini	Scholl-Glas
Chicorée	Lidl	SBB CFF FFS
Coop Immobilien	Mammut	Swatch
Credit Suisse	McDonalds	TCS
Die Post	Meyer & Burger	UBS

**Alles aus einer Hand.  
Wir bieten alle Produkte und Dienstleistungen  
rund um den gesamten Dachaufbau an.**

Contec.watt Solarsysteme  
Contec.fior Dachbegrünung  
Contec.safe Absturzsicherungen  
Contec.flex Schutz- und Trennlagen  
Contec.drain Drainageplatten  
Contec.proof Kautschuk-Abdichtungen  
Contec.therm Wärmedämmung  
Contec.vap Dampfbremse

## **Contec AG**

Glütschbachstrasse 90 · CH-3661 Uetendorf  
Tel. +41 33 346 06 00 · Fax +41 33 346 06 01  
info@contec.ch · www.contec.ch